

GUY HOQUET

Appartement à louer 1 pièce

DIJON 21000

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**1 Place Roger Salengro
21000 Dijon**0380407676**

Appartement à louer 1 pièce

Studio meublé de 21,7 m² situé boulevard Voltaire à Dijon.

Appartement lumineux et bien agencé dans une résidence sécurisée avec place de parking privative et balcon. Il est idéalement situé entre le centre-ville et le quartier université et à proximité immédiate des transports.

Loyer charges comprises : 490€ (dont 30€ de provision sur charges soumise à régularisation annuelle).

Disponible 01 juillet 2024.

Dépôt de garantie : 920€

Honoraires d'agence : 238,70€ (dont 65,10€ pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée).

21.7 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 5

Dernier étage Non

Provision sur charges 30 €

| | |
|----------------------------|---|
| Dépôt de garantie | 920 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 304 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 830€ au 01/01/2021