



Appartement Dijon 3 pièce(s) 60.99 m2

DIJON 21000

820 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 670.89 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 182.97 €

TTC.

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**1 Place Roger Salengro
21000 Dijon**0380407676**

Appartement Dijon 3 pièce(s) 60.99 m2

Dijon : Appartement T3 de 60,99 m² à louer quartier bas Facultés. Il se situe au deuxième étage sans ascenseur et comprend : entrée avec placard, cuisine avec cellier, séjour, 2 chambres avec placard, salle-de-bains et W.C séparés. Un balcon et une cave complètent ce bien.

Proche toutes commodités (supermarché, boulangerie, pharmacie, transports).

Eau froide, eau chaude et chauffage collectifs inclus dans les charges.

Loyer charges comprises : 820€ (dont 100€ de provision mensuelle pour charges)

Dépôt de garantie : 720€

Honoraires : 670,89€ (dont 182,97€ pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée)

60.99 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Provision sur charges | 100 € |
| Dépôt de garantie | 720 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1960 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Collectif |
| Eau chaude | Collective |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Date ERP | 2025-05-17 15:10:54 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 172 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien



