



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,00 M²

Dijon 21000

Guy HOQUET DIJON
FACULTES

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,00 M²

Appartement de 43 m² neuf meublé et entièrement équipé situé à quelques minutes du parc de la Colombière et des Facultés.

Cet appartement vous séduira par sa luminosité et sa terrasse abritée de près de 10m² avec vue sur des espaces verts.

Vous bénéficiez de prestations d'un logement neuf avec un excellent DPE et d'un niveau d'équipement haut de gamme.

La cuisine spacieuse entièrement équipée (lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, four, plaque induction, micro-onde, etc) ravira tous les cuisiniers.

Une grande télévision sera également installée pour les soirées cocooning. Tout est également prévu pour faciliter vos tâches ménagères (lave-linge séchant, aspirateur, etc). Les espaces de rangements ne sont pas en reste avec un placard dressing, un lit coffre, et autres meubles de rangement.

Une place de parking abritée complète ce bien.

Les commerces et plusieurs lignes de bus (L8, Corol) sont à quelques minutes du logement.

43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1280
Provision sur charges	80
Conso Energ	105 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2025
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



