



## Chambre en colocation

Dijon 21000

**Guy HOQUET DIJON  
FACULTES**

1 Place Roger Salengro  
21000 Dijon

**0380407676**

## Chambre en colocation

Chambre en colocation dans un appartement de 65 m<sup>2</sup>.

La chambre de 10m<sup>2</sup> est au sein d'un appartement au dernier étage (sans ascenseur) d'une copropriété bien entretenue située Boulevard de l'Université à proximité immédiate des facultés.

L'appartement est en parfait état. Il est entièrement meublé et équipé avec des prestations de qualité. Il comporte 3 chambres, un séjour avec cuisine équipée, salle de bain, WC séparé. Vous bénéficiez également d'un balcon pour profiter des beaux jours. Facilité de stationnement.

Les charges forfaitaires comprennent le chauffage, eau froide, eau chaude, l'électricité, Wifi.  
Visite virtuelle disponible sur notre site.

Loyer charges comprises : 420€ (dont 70€ de forfait de charges).

Disponible immédiate.

Dépôt de garantie : 700€

Honoraires d'agence : 110€ (dont 30€ pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée).

10 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	700
Provision sur charges	70
Conso Energ	163 kWh/m2 par an
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Année construction	1962
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



