



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 66,75 M²

Longvic 21600

138 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 66,75 M²

Découvrez ce charmant appartement idéalement situé dans un quartier calme de Longvic. Vous serez séduit par la qualité des prestations de cet appartement en parfait état. Son agencement et ses 3 chambres en font le bien idéal pour une famille. Situé au 3ème étage (sans ascenseur), vous bénéficiez d'une très belle luminosité et d'une vue dégagée.

Il comprend un séjour, 3 chambres avec rangement, une cuisine entièrement équipée, une belle salle d'eau, une petite buanderie et de nombreux rangements. Une grande cave complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Visite virtuelle disponible sur notre site.

66.75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

232 kWh/m² par an

Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1961
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	40
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2291 €

Photos du bien



