



Appartement à vendre de 3 pièces de 62.01 m²

Chevigny-Saint-Sauveur 21800

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

Appartement à vendre de 3 pièces de 62.01 m²

Au dernier étage d'une résidence récente et sécurisée de 2014, découvrez ce bel appartement T3 lumineux et parfaitement entretenu.

Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une agréable pièce de vie ouvrant sur une terrasse, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres de 13 m² et 10 m², d'une salle d'eau et de WC séparés. Une cave et une place de stationnement privative en sous-sol complètent ce bien.

Chauffage et production d'eau chaude collectifs. Nous contacter pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce rédigée par Valentin Colman, agent commercial immatriculé au RSAC de Dijon sous le numéro 892 330 945.

62.01 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

127 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	2014
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	249
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1400 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



