



APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 10,00 M²

Dijon 21000

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

APPARTEMENT À LOUER DE 1 PIÈCE DE 10,00 M²

Chambre en colocation dans un appartement de 65 m².

La chambre de 10m² est au sein d'un appartement au 3ème étage (sans ascenseur) d'une copropriété bien entretenue située Boulevard de l'Université à proximité immédiate des facultés.

L'appartement est en parfait état. Il est entièrement meublé et équipé avec des prestations de qualité. Il comporte 3 chambres, un séjour avec cuisine équipée, salle de bain, WC séparé. Vous bénéficiez également d'un balcon pour profiter des beaux jours. Facilité de stationnement.

Les charges forfaitaires comprennent le chauffage, eau froide, eau chaude, l'électricité, Wifi.
Visite virtuelle disponible sur notre site.

Loyer charges comprises : 420€ (dont 70€ de forfait de charges).

Disponible immédiate.

Dépôt de garantie : 700€

Honoraires d'agence : 110€ (dont 30€ pour la réalisation de l'état des lieux d'entrée).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:
www.géorisques.gouv.fr

10 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	700
Provision sur charges	70
Conso Energ	163 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Année construction	1962
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



