



Appartement à louer de 2 pièces de 49.4 m²

Dijon 21000

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 556.49 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 151.77 €
TTC.

**Guy HOQUET DIJON
FACULTES**

1 Place Roger Salengro
21000 Dijon

0380407676

Appartement à louer de 2 pièces de 49.4 m²

DIJON, Victor Hugo, dans copropriété calme et sécurisée, appartement 2 pièces de 50.59m², il se compose d'une entrée avec placards desservant un séjour lumineux, une cuisine séparée aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains refaite à neuf, un toilette séparé. Il dispose également d'une cave.

La cuisine est en cours de rénovation.

L'appartement sera disponible courant octobre.

Loyer CC : 750€ mensuel (dont 110€ provision pour charges)

Dépôt de garantie : 640€

Honoraires d'agence : 556.49€ (dont 151.77€ pour l'état des lieux d'entrée)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:
www.georisques.gouv.fr

49.4 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	640
Provision sur charges	110
Conso Energ	187 kWh/m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1973
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 879€ et 879€ au 01/01/2024

Photos du bien



